

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 42764

25 november 2015

Vastgestelde besluiten gemeentelijke coördinatieregeling verleggen Modderbeek



Burgemeester en wethouders van Leusden maken bekend, dat op grond van de gemeentelijke coördinatieregeling (artikel 3.8 en artikel 3.32 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) de volgende besluiten gelijktijdig ter inzage worden gelegd:

- het door de gemeenteraad op 12 november 2015 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan KRW Modderbeek;
- en de door het college van burgemeester en wethouders op 24 november 2015 vastgestelde gewijzigde omgevingsvergunning voor de activiteiten 'aanleg (uitvoeren werk of werkzaamheden)', 'inrit/uitweg' en 'handelen in strijd met de regels RO'.

Coördinatieregeling
Met de coördinatieregeling is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk en gelijktijdig worden doorlopen. De raad heeft op 24 december 2014 besloten om de coördinatieregeling toe te passen voor dit project. De bovengenoemde besluiten worden als gevolg hiervan gecoördineerd behandeld, voorbereid en ter inzage gelegd. De gemeenteraad is het bevoegd gezag voor het vaststellen van het bestemmingsplan en het college van burgemeester en wethouders omtrent de omgevingsvergunning.

Alle besluiten met bijbehorende stukken, inclusief de nota zienswijzen, liggen met ingang van donderdag 26 november 29015 tot en met woensdag 6 januari 2016 ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis. Het omgevingsloket is geopend op werkdagen tussen 09:00 en 12:00 uur.

Vanaf 26 november 2015 zijn de stukken ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.leusden.nl/Modderbeek

Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken in te zien op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.152-0401

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op: www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.152-/NL.IMRO.0327.152-0401

Bestemmingsplan
Het bestemmingsplan KRW Modderbeek voorziet in een juridisch-planologische regeling. Het plan voorziet in het realiseren van een 40 meter brede natuurzone waarbinnen de beek weer gaat meanderen. Een intensieve kavelruilexercitie met grondeigenaren heeft draagvlak opgeleverd voor de realisatie van de natuurzone, door naast natuurdoelstellingen ook in te zetten op versterking van de landbouw. Naar aanleiding van een zienswijze is de bestemming aangepast nabij woning Kon. Julianaweg 30.

O mgevingsvergunning
De omgevingsvergunning voorziet in de aanleg van de verschillende uitvoeringsmaatregelen en een nieuwe inrit/uitweg. Naar aanleiding van de zienswijzen zijn op de tekeningen behorende bij het besluit omgevingsvergunningen een aantal aanpassingen doorgevoerd zoals o.a. de aanpassing van klompenpaden.

Een overzicht met de wijzigingen is in te zien in de nota zienswijzen. Deze ligt samen met de overige stukken ter inzage.



Beroep
De besluiten zijn gecoördineerd vastgesteld. Op grond van de artikelen 3.30 en 8.3 Wro worden de verschillende besluiten als één besluit voor beroep aangemerkt.

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, dan wel belanghebbenden wie niet verweten kan worden dat de zienswijze niet tijdig is ingediend, kunnen gedurende de bovengenoemde termijn schriftelijk beroep instellen. Daarnaast kan iedereen beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht en tegen de gewijzigde omgevingsvergunning. Het beroep kan worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.

Kijk voor meer algemene informatie op www.leusden.nl/bestemmingsplannen

Planidentificatienummer: NL.IMRO.0327.152-0401